



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-195/2020

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku u povodu prijedloga REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, OIB 18683136487, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VENTISS d.o.o., OIB 38715697939, Strmec, Nova cesta 4, 12. ožujka 2021.

riješio je

I. Dužniku VENTISS d.o.o., OIB 38715697939, Strmec, Nova cesta 4, postavlja se privremeni stečajni upravitelj Ana Ikić iz Zagreba, Brazilska 3, OIB 22285095639.

II. Dužnost je privremenog stečajnog upravitelja izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrditi svu imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost te gdje se ona nalazi, utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika, dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, sve u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon obustave skraćenog stečajnog postupka, sud je rješenjem pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka. Tijekom postupka sud je na temelju Očevidnik Financijske agencije od 11. ožujka 2021. utvrdio da je dužnik u neprekinutoj blokadi u trajanju od 27. veljače 2019.

Iz obavijesti o imovini koju je dostavio vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, koji je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom (i ispravama dostavljenima uz prijedlog učinio vjerojatnim da mu dužnik duguje

ukupan iznos od 834.763,58 kn) proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik ukupno šest vozila te da je dužnik u ISPU evidentiran kao stjecatelj dvije nekretnine za koje nije provedena uknjižba u zemljišnim knjigama.

Prema odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

U ovoj fazi stečajnog postupka nije bilo moguće utvrditi status i stanje obveza dužnika i stvarnu mogućnost da se imovinom dužnika pokriju troškovi stečajnog postupka, budući da se iz isprava koje se nalaze u spisu ne može utvrditi jesu li stroj marke STILL 70-40/VILIČAR, god. proizvodnje 1999., datum stjecanja 31. ožujka 2016., datum odjave 15. ožujka 2019., te traktor marke JOHN DEERE-/3130, godina proizvodnje 1982., datum stjecanja 15. veljače 2019. datum odjave 12. travnja 2019., zaista u neispravnom stanju kao što je to naveo zastupnik po zakonu dužnika u podnesku od 18. veljače 2021. i koja je njihova tržišna vrijednost. Potrebno je utvrditi jesu li osnovani navodi zastupnika po zakonu da su neodjavljena vozila radni stroj marke LIEBHERR 1035-3/LTM, god. proizvodnje 1988., datum stjecanja 20. ožujka 2019., vozilo MERCEDES-/KLASA E, godina proizvodnje 2011., datum stjecanja 21. svibnja 2018., teretno vozilo MERCEDES 316 CDI/SPRINTER, godina proizvodnje 2004., datum stjecanja 20. veljače 2019., te vozilo HYUNDAI IX35 C-293244 1.6, godina proizvodnje 2011., datum vlasništva 8. ožujka 2016. zaista prodana te jesu li plaćene cijene za ta vozila po priloženim računima.

Nadalje, iako je u prijedlogu predlagatelj naveo i dokazao da je dužnik upisan u ISPU kao stjecatelj dviju nekretnina, i to jedne oznake k.č.br.4901/1, u naravi stan na adresi Strmec, Nova cesta 4, stečene na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog 25. svibnja 2018. između dužnika kao kupca i Marka Kopic, OIB 60487089199, Strmec, kao prodavatelja te druge oznake k.č.br.3658, u naravi stan na adresi Zagreb, Oranice 34, stečene na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog 18. lipnja 2018. između dužnika kao kupca i trgovačkog društva MEDIA-PLAN d.o.o., OIB 13518941230, kao prodavatelja, na temelju uvida u zajednički informacijski sustav katastra i zemljišnih knjiga izvršen 11. ožujka 2021., utvrđeno je da dužnik i dalje nije upisao kao zemljišnoknjižni vlasnik naprijed navedenih nekretnina, o čemu se dokazi (izvadci iz zemljišnih knjiga koje je sud probavio na temelju uvida u ZIS) nalaze u spisu (listovi od 109-111 spisa).

Prema odredbi čl.120. st.1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak) vlasništvo na nekretninama stječe se uknjižbom u zemljišnu knjigu, ako zakon ne omogućuje da se vlasništvo nekretnine stekne nekim drugim upisom u zemljišnu knjigu.

Imajući u vidu navedeno potrebno je utvrditi je li dužnik kao "izvanknjižni" vlasnik, dalje raspolagao tim nekretninama ili nije, te jesu li ispunjene pretpostavke za upis odnosno uknjižbu dužnika kao vlasnika u zemljišnim knjigama ili nisu, a ako nisu, potrebno je utvrditi razloge.

Imajući u vidu sve navedeno, nije bilo moguće utvrditi status i stanje obveza dužnika i stvarnu mogućnost da se imovinom dužnika (potrebno je nesporno utvrditi što čini imovinu dužnika i njezinu vrijednost) pokriju troškovi stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, na temelju odredaba čl. 118. i 119. SZ-a primjenom metode slučajnog odabira, ovaj sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja, čiji su zadaci određeni točkom II. ovog rješenja, a nakon čega će se uz ispunjenje ostalih pretpostavki i nakon primitka izvješća privremenog stečajnog upravitelja odrediti ročište radi rasprave i odlučivanja o otvaranju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj dužan je pisano izvješće s mišljenjem izraditi u roku 30 dana i dostaviti ga u spis putem e-komunikacije.

U Zagrebu 12. ožujka 2021.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana. Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. priv.steč.upravitelju, uz obavijest o imovini koju je dostavila RH i priloge te podnesak zz dužnika od 18.2.2021. s priložima
3. sudski registar, ovdje
4. MF Porezna uprava Zagreb
5. Ministarstvo pravosuđa i uprave— po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f8-81984**

Kontrolni broj: **01999-f6a2e-6fd24**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.